

به نام خدا
ریاست محترم قوه قضاییه؛ حضرت آیت‌الله ... دامت برکاته

با سلام و احترام
اینجانب ... فرزند ... به شماره ملی ... با پیوست تصویر کارت ملی، نسبت به دادنامه شماره ... مورخ ... صادره از شعبه ... دادگاه تجدیدنظر استان ...، مستند به ماده ۴۷۷ قانون آیین دادرسی کیفری، اعتراض خود را به دلیل صدور رأی خلاف شرع بین اعلام می‌دارم. خلاصه موضوع و دلایل اعتراض به شرح زیر ارائه می‌شود

شرح موقوف

پرونده حاضر مربوط به اختلاف ناشی از یک توافق‌نامه میان اینجانب و خانم/آقای ... بوده است که براساس آن، طرف مقابل متعهد به انجام اقداماتی مشخص ظرف مدت معلوم گردید. علیرغم عدم اجرای تعهدات، دادگاه محترم در حکمی عجیب، بنده را محکوم به انتقال ملک مورد ادعا نمود، حال آنکه هیچ‌گونه اقدامی از سوی متعهد صورت نگرفته و حتی اثبات آن نیز فراهم نشده است

دلایل شرعی و قانونی اعتراض

نقض قاعده «العقود تابعه للقصود» (عقود تابع قصد واقعی طرفین‌اند). ۱.
رأی صادره بدون بررسی قصد واقعی طرفین و صرفاً با استناد به ظاهر قرارداد، به اشتباه آن را عقد بیع تلقی نموده؛ در حالی‌که صرف واژه‌هایی مانند "خریدار" یا "واگذاری"، دلیل بر وقوع بیع نیست

«نقض قاعده «لا ضرر و لا ضرار فی الاسلام». ۲.
صدور حکم انتقال ملک در حالی‌که طرف مقابل حتی یک اقدام از تعهداتش را انجام نداده، موجب ورود ضرر فاحش به اینجانب شده و خلاف صریح این قاعده فقهی است که در ماده ۱۳۲ قانون مدنی و اصل ۴۰ قانون اساسی نیز منعکس شده است

«نقض قاعده «اکل مال به باطل». 3.
صدور چنین رأیی به منزله اذن شرعی به اخذ مال بدون دلیل مشروع است و بر خلاف صریح آیه شریفه قرآن (نساء، آیه ۲۹) و مبانی مسلم فقهی می‌باشد

نقض قاعده «تسلیط» و حرمت مال مسلمان. 4.
بدون تحقق شروط لازم، محکوم نمودن مالک به واگذاری ملک خود، بدون رضایت یا انجام تعهد از سوی طرف مقابل، تجاوز به مالکیت شرعی و قانونی است که در مواد ۳۰ و ۳۱ قانون مدنی نیز تصریح شده است

عدم بررسی کارشناسی. 5.
در روند دادرسی، درخواست‌های مکرر اینجانب برای بررسی کارشناسی اقدامات طرف مقابل نادیده گرفته شد، که این خود، تخلف از اصول دادرسی عادلانه و نیز اجحاف شرعی است

درخواست

با عنایت به آنچه در بالا بیان شد، رأی صادره به‌وضوح مخالف با اصول مسلم شرعی بوده و منجر به تضییع حق قانونی و شرعی اینجانب شده است. فلذا استدعا دارم موافقت با اعاده دادرسی و ارجاع پرونده به یکی از شعب خاص دیوان عالی کشور را صادر فرمایید

با تجدید احترام
امضاء – تاریخ