

ریاست محترم شعبه ... دادگاه عمومی حقوقی
با سلام و احترام

اینجانب (نام و نام خانوادگی خواهان)، فرزند (نام پدر خواهان)، متولد (سال تولد خواهان)، به نشانی (آدرس محل سکونت خواهان)، به عنوان مالک قانونی ملکی واقع در (نشانی دقیق ملک)، به استحضار می‌رسانم که در تاریخ ... به صورت شفاهی/کتبی به خوانده، آقای/خانم (نام و نام خانوادگی خوانده)، فرزند (نام پدر خوانده)، به نشانی (آدرس خوانده)، اجازه بهره‌برداری و استفاده از ملک مذکور را اعطا نموده‌ام.

اذن مزبور صرفاً جهت انتفاع بوده و هیچ‌گونه حق مالکانه‌ای برای خوانده ایجاد ننموده است. با توجه به ماهیت ایقاعی اذن در انتفاع و امکان رجوع از آن در هر زمان، اینجانب از اذن مذکور رجوع نموده و در تاریخ ...، اظهارنامه‌ای نیز در این خصوص برای خوانده ارسال گردیده است. مع‌الوصف، خوانده از تخلیه و تحویل ملک خودداری نموده و همچنان بدون مجوز قانونی از منافع ملک بهره‌برداری می‌نماید.

لذا با استناد به مواد 98 و 108 قانون مدنی و به جهت حفظ حقوق مالکانه اینجانب، تقاضای صدور حکم مبنی بر تایید رجوع از اذن و الزام خوانده به تخلیه فوری ملک مورد انتفاع را از آن مقام محترم دارم.

مدارک و مستندات اینجانب عبارتند از: سند مالکیت ملک، تصویر اظهارنامه ارسالی، و عنداللزوم استماع شهادت شهود.

با تقدیم احترام

امضاء

(نام و نام خانوادگی خواهان)

<https://www.iran-legal.com>