

مونه دادخواست اثبات مالکیت زمین بدون سند

... ریاست محترم دادگاه عمومی حقوقی شهرستان
با کمال احترام،

اینجانب ...، به استحضار می‌رسانم که قطعه زمینی به مساحت ... مترمربع واقع در ... را در تاریخ ... به موجب مبایعه‌نامه عادی از آقای/خانم ... خریداری کرده‌ام. ملک مذکور فاقد سند رسمی است اما مدارکی چون رسیدهای پرداخت ثمن، اظهارات گواهان محلی، تصرف مستمر و سابقه احیا و بهره‌برداری از زمین، دال بر مالکیت بنده می‌باشد.

خوانده محترم در حال حاضر بدون ارائه سند معتبر، مدعی مالکیت زمین شده و مانع از ادامه تصرف بنده می‌گردد. با عنایت به مستندات و استناد به مواد ۱۲۵۸، ۱۲۵۹، ۱۲۳۵ و ۲۲ قانون ثبت اسناد و املاک، تقاضای صدور حکم اثبات مالکیت اینجانب بر زمین مورد ادعا و الزام خوانده به تمکین از حقوق مالکانه اینجانب را دارم.

... نام و نام خانوادگی خواهان
:پیوست‌ها

- مبایعه‌نامه دستی
- گواهی احیا و بهره‌برداری
- استشهادیه اهالی محل
- قبوض مصرفی
- عکس و کروکی محل
- مدارک هویتی

<https://www.iran-legal.com>